



Deelnameovereenkomst tot aankoop van Zonnestroomdelen voor project Energized By Kramp te Varsseveld

Dit betreft een overeenkomst tussen:

1. De deelnemer aan het project, hierna aangeduid als "deelnemer"

en

2. Energiecoöperatie Energized By Kramp U.A., hierna aangeduid als "coöperatie"

De deelnemer en de coöperatie worden hierna in gezamenlijk aangeduid met "partijen".

Uitgangspunten

- A. De coöperatie is opgericht bij notariële akte op 9 november 2018.
- B. De coöperatie heeft ten doel het voorzien in de stoffelijke belangen van haar leden. Dat doet zij onder andere door middel van het sluiten van overeenkomsten met de leden op het gebied van duurzame energieproductie.
- C. De coöperatie deelt de financiering van de door haar geëxploiteerde energieopwekkingsinstallatie (PV-systeem) in het project Energized by Kramp (project) op in 1.153 eenheden, genaamd Zonnestroomdelen. Een Zonnestroomdeel geeft recht op een overeenkomstig deel van het netto financiële resultaat per jaar van het project als gevolg van de exploitatie van de energieopwekkingsinstallatie gedurende 16 jaar na inwerkingtreden daarvan.
- D. Na 16 jaar wordt het eigendom van de energieopwekkingsinstallatie overgedragen aan Kramp BV en eindigt voor de coöperatie en haar deelnemers de exploitatie van het project. De periode van 16 jaar vangt aan op eerste de dag van de eerste maand dat SDE+-subsidie voor het project wordt verkregen.
- E. Alleen een lid van de coöperatie kan Zonnestroomdelen betreffende het project aanschaffen of in bezit houden.
- F. Een lid van de coöperatie met in zijn bezit Zonnestroomdelen gerelateerd aan het project is een deelnemer.

I. Partijen verklaren het volgende te zijn overeengekomen

- I.1. Deze deelnameovereenkomst wordt bekrachtigd door tweevoudige ondertekening van het bijbehorende deelnameformulier voor project Energized by Kramp.
- I.2. De deelnemer aanvaardt alle rechten en plichten die voortvloeien uit deze deelnameovereenkomst, het deelnameformulier en/of de statuten van de coöperatie. Het deelnameformulier en de statuten van de coöperatie vormen een onlosmakelijk onderdeel van deze overeenkomst. Indien de statuten op enig moment na het sluiten van deze overeenkomst worden gewijzigd gelden de gewijzigde statuten als onderdeel van deze overeenkomst.
- I.3. De prijs en overige voorwaarden van de door de coöperatie te leveren Zonnestroomdelen zijn partijen overeengekomen zoals nader is omschreven in de navolgende artikelen.
- I.4. Indien en voor zover de statuten van de coöperatie en de overeenkomst tot aankoop Zonnestroomdelen op enig onderdeel strijdig zijn geldt de volgende rangorde:
 - a. Statuten van de coöperatie.
 - b. Deelnameovereenkomst tot aankoop Zonnestroomdelen.

II. Duur en beëindiging overeenkomst

Deze overeenkomst vangt aan op de dag dat de deelnemer de betaling van de Zonnestroomdelen heeft gedaan aan de coöperatie en eindigt 16 jaar na de eerste dag waarop de SDE+-subsidie voor het project ingaat.

III. Ontbindende voorwaarden

De coöperatie heeft in de volgende gevallen het recht tot ontbinding van deze deelnameovereenkomst:

- III.1. Indien de coöperatie of het bestuur daarvan het op enig moment als niet realistisch acht dat op 31 december 2018 alle beschikbare Zonnestroomdelen door de coöperatie verkocht zullen zijn middels het sluiten van het daarvoor benodigde aantal deelnameovereenkomsten.
- III.2. Indien de deelnemer de betaling van de Zonnestroomdelen niet tijdig heeft voldaan.
- III.3. Indien de investeringssubsidie die bij de provincie Gelderland is aangevraagd niet toegekend wordt.
- III.4. Indien het totale aantal Zonnestroomdelen waarvoor is ingetekend groter is dan het beschikbare aantal. In dat geval zal mogelijk een nieuwe overeenkomst opgesteld worden met een aangepast aantal Zonnestroomdelen. De deelnemer hoeft dit nieuwe aanbod dan niet te accepteren.
- III.5. Indien het project om welke reden dan ook niet gerealiseerd wordt.

Bij ontbinding zal de deelnemer schriftelijk op de hoogte worden gesteld. Indien de deelnemer een groter bedrag heeft aanbetaald dan in overeenstemming is met het definitief aantal toegewezen en geaccepteerde Zonnestroomdelen, of indien het project niet wordt gerealiseerd, wordt het (te veel) betaalde bedrag binnen 8 werkdagen op zijn rekening teruggestort. Ontbinding van de overeenkomst leidt niet tot enige aansprakelijkheid van de coöperatie jegens de deelnemer.

IV. Kosten Zonnestroomdelen

- IV.1. De netto prijs van een Zonnestroomdeel is € 250,--.

V. Verhandeling en overdracht van Zonnestroomdelen

- V.1. Een deelnemer kan zijn Zonnestroomdelen alleen verkopen aan een lid van de coöperatie.
- V.2. Het bestuur van de coöperatie dient akkoord te gaan met de overdracht van Zonnestroomdelen.
- V.3. Indien het bestuur van de coöperatie bezwaar heeft tegen de overdracht van Zonnestroomdelen, dient zij dat bezwaar met gegronde redenen te onderbouwen.
- V.4. Overdracht van Zonnestroomdelen wordt geëffectueerd middels het overdrachtsformulier Zonnestroomdelen.
- V.5. Voor de verhandelprijs wordt als richtlijn gehanteerd dat de waarde elk jaar met 7% wordt verminderd ten opzichte van de oorspronkelijke aanschafprijs, voor het eerst in te gaan op de dag na de eerste uitkering van een winstaandeel van het project.
- V.6. Een verzoek tot overdracht dient minstens één maand vóór overdracht bij het bestuur van de coöperatie te worden ingediend.
- V.7. Bij overlijden van de deelnemer gaan diens Zonnestroomdelen over naar de rechtmatige erfgenamen. Als de erfgenamen de Zonnestroomdelen wensen te behouden, dient minimaal één van de erfgenamen dit binnen 6 maanden na het overlijden van de deelnemer te melden aan het bestuur van de coöperatie. Deze erfgenaam wordt dan automatisch lid van de coöperatie. Indien de erfgenamen de Zonnestroomdelen willen verkopen, dient dat te geschieden via de procedure, zoals omschreven in de voorgaande artikelen V.1 tot en met V.5. Indien 6 maanden

na het overlijden van de deelnemer geen van de erfgenamen zich bij het bestuur van de coöperatie heeft gemeld, vervallen de Zonnestroomdelen aan de coöperatie. De coöperatie keert in dat geval zo mogelijk een vergoeding aan de erfgenamen uit op basis van de verhandelprijs, zoals omschreven in artikel V.4.

VI. Verplichtingen van de deelnemer

VI.1. Indien de deelnemer Zonnestroomdelen overdraagt via de in artikel V omschreven procedure, dan is de deelnemer verplicht om dit te melden aan de coöperatie.

VII. Verplichtingen van de coöperatie

De coöperatie:

VII.1. Houdt een deelnemersadministratie bij.

VII.2. Houdt een administratie bij van de exploitatie van het project waaruit blijkt hoe hoog de elektriciteitsproductie van de energieopwekkingsinstallatie is en op welke uitkering een Zonnestroomdeel jaarlijks recht geeft.

VII.3. Keert jaarlijks het netto resultaat naar rato van Zonnestroomdelen uit aan de deelnemers. Dit betreft het resultaat dat aan inkomsten resteert na aftrek van kosten, noodzakelijke reserveringen en belastingen.

VII.4. Draagt zorg voor het onderhoud, de verzekering en het beheer van de energieopwekkingsinstallatie.

VII.5. Faciliteert de verhandeling van Zonnestroomdelen.

VIII. Betaaltermijn

VIII.1. Het bedrag voor de aankoop van Zonnestroomdelen dient binnen 8 werkdagen na ondertekening van het deelnameformulier te zijn overgemaakt op de bankrekening van de coöperatie.

IX. Overige bepalingen

IX.1. Deze deelnameovereenkomst tot aankoop Zonnestroomdelen kan alleen schriftelijk met wederzijdse instemming van partijen worden gewijzigd. Indien een deelnemer om welke reden dan ook niet reageert op een verzoek om goedkeuring voor wijziging, inclusief in geval dat de deelnemer de coöperatie niet op de hoogte heeft gebracht van zijn meest actuele contactgegevens, behoudt de coöperatie zich het recht voor om deze deelnameovereenkomst eenzijdig te wijzigen of op te zeggen. Dit kan echter niet eerder dan na 6 weken vanaf het moment dat de coöperatie hieromtrent contact heeft gezocht met de deelnemer.

IX.2. Het is de deelnemer niet toegestaan haar rechten en verplichtingen uit hoofde van deze overeenkomst geheel of gedeeltelijk over te dragen aan, of de overname daarvan te bewerkstelligen door enig ander persoon zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van de coöperatie.

IX.3. De coöperatie noch het bestuur van de coöperatie is aansprakelijk jegens de deelnemers voor enige schade als gevolg van een ongunstiger financieel resultaat dan in de financiële berekeningen voor de exploitatie van de energieopwekkingsinstallatie is gepresenteerd, om wat voor reden dan ook.

IX.4. Bij een wijziging van de statuten van de coöperatie geldt de laatste nieuwe (gewijzigde) versie van de statuten.

IX.5. Indien een bepaling van deze deelnameovereenkomst ongeldig of niet afdwingbaar zou zijn, laat dit de geldigheid of afdwingbaarheid van enige andere bepaling uit deze overeenkomst

onverlet. Een dergelijke ongeldige of niet afdwingbare bepaling zal worden vervangen of geacht worden te zijn vervangen door een bepaling die geacht wordt geldig en afdwingbaar te zijn en waarvan de interpretatie de strekking van de ongeldige of niet afdwingbare bepaling zo dicht mogelijk benadert.

IX.6. Op deze deelnameovereenkomst is Nederlands recht van toepassing.

IX.7. De Rechtbank Arnhem is bij uitsluiting bevoegd geschillen, die voortvloeien uit hoofde van deze overeenkomst, te beslechten.

Financieel risico

Artikel 53 lid 2 van de vrijstellingsregeling Wet financieel toezicht bepaalt dat het aanbieden van effecten aan het publiek zonder een algemeen verkrijgbaar en door de Autoriteit Financieel Toezicht (AFM) goedgekeurd prospectus toegestaan is, voor zover het effecten betreft die deel uitmaken van een aanbieding waarbij de totale waarde van de aanbieding minder dan 5 miljoen euro bedraagt. Deze aanbieding is vrijgesteld van deze prospectusplicht. De coöperatie is voor deze aanbieding niet vergunningplichtig volgens de Wet op het financieel toezicht en staat niet onder toezicht van de AFM.

**Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.
Geen vergunning- en prospectusplicht voor deze activiteit.**

